



## TERMO ADITIVO Nº 372/2025

### Contrato HELAGOS nº 120/2025

**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 120/2025 DE PRESTAÇÃO DE MANUTENÇÃO PREDIAL COM OFERTA DE MÃO-DE-OBRA E EQUIPAMENTOS – CELEBRADO ENTRE O IMAPS E A SOLIDEZ GESTÃO PREDIAL LTDA – PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DO HOSPITAL ESTADUAL DOS LAGOS NOSSA SENHORA DE NAZARETH – HELNSN – TENDO POR OBJETO A PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE VIGÊNCIA, NOS TERMOS DAS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES A SEGUIR DISPOSTAS:**

**INSTITUTO MARIE PIERRE DE SAÚDE - IMAPS**, organização social de direito privado, filantrópica, sem fins lucrativos, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 14.812.333/0001-20, com endereços no rodapé, neste ato, devidamente representada na forma do seu Estatuto Social, por **MARCUS PERDIZ DA SILVA**, inscrito no CPF/MF nº 907.401.655-34, doravante denominada como **CONTRATANTE** e **IMAPS**; e

**SOLIDEZ GESTÃO PREDIAL LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 27.169.041/0001-62, com endereço na Rua Monsenhor Raeder, no 25, complemento 102 parte, Barreto, Niterói/RJ, CEP 24110-814, neste ato, devidamente representada na forma do seu Contrato Social, por seu(u) Administrador(a) **AILTON GILBERTO DE CARVALHO**, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº 235.836.907-10, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**.

*As partes acima identificadas resolvem firmar, de comum acordo, o presente **TERMO ADITIVO**, mediante as cláusulas e condições dispostas a seguir:*

**1. Cláusula Primeira:** Alterar a Cláusula Quinta, que passará a ter a seguinte redação:

#### **5. CLÁUSULA QUINTA – DA VIGÊNCIA**

**5.1 Este contrato terá vigência de 01 de agosto de 2025, inclusive, até o dia 31 de julho de 2026, inclusive, após o qual será renovado por iguais períodos, salvo notificação prévia, porém estritamente vinculada à vigência do Contrato de Gestão nº 003/2022, celebrado entre a **CONTRATANTE** e a **Secretaria de Estado de Saúde – SES/RJ**, para apoio à gestão e à execução das atividades e serviços de saúde a serem desenvolvidos no **HOSPITAL DOS LAGOS NOSSA SENHORA DE NAZARETH – HELNSN**.**

**5.2 Quaisquer alterações neste contrato deverão se dar mediante Termo Aditivo assinado pelas partes.**

Rubrica

Rubrica



**5.3 A CONTRATADA** obriga-se a cumprir com todos os compromissos legais decorrentes de sua atividade, salvo se notificar expressa e previamente a **CONTRATANTE**, acerca de qualquer impossibilidade/irregularidade na manutenção contratual, inclusive por ausência de pagamento superior a 60 (sessenta) dias.

**2. Cláusula Segunda:** Ficam ratificadas todas as demais Cláusulas e condições, as quais permanecem em vigor e não serão alteradas pelo presente termo aditivo.

E por estarem ambas as partes de acordo, afirmam e declaram que o presente instrumento poderá ser assinado eletronicamente através da plataforma DocuSign, no endereço eletrônico <https://www.docusign.com.br>, com base na legislação vigente, art. 2º da MP 2200-2/2001 e Lei nº 14.063/2020, sendo as respectivas assinaturas consideradas válidas, executáveis e vinculantes, desde que firmadas pelos representantes legais das partes.

Por se tratar de prestação de serviços públicos, as partes anuem quanto à divulgação do contrato originário e dos seus termos aditivos no sítio eletrônico da **CONTRATANTE**, <http://www.imapssaude.org>, nos termos da Lei Complementar nº 131/2009.

Renunciam as partes a possibilidade de exigir o envio ou entrega da via original do presente instrumento contratual assinada fisicamente, bem como renunciam ao direito de contestar a validade das assinaturas eletrônicas, nos termos da lei.

Saquarema/RJ, 01 de agosto de 2025.

Assinado por:  
  
2F35FF88E58B42C...

---

**INSTITUTO MARIE PIERRE DE SAÚDE – IMAPS**  
Marcus Perdiz da Silva

Assinado por:  
  
E010CF4312DC475...

---

**SOLIDEZ GESTÃO PREDIAL LTDA**  
Ailton Gilberto de Carvalho

## Certificado de Conclusão

Identificação de envelope: 45B28CB5-B9C1-4DC1-A877-4A6E55270C07

Status: Concluído

Assunto: SOLIDEZ 2TA\_2025 Manutenção Predial

Envelope fonte:

Documentar páginas: 2

Assinaturas: 2

Remetente do envelope:

Certificar páginas: 2

Rubrica: 2

Marcus Perdiz da Silva

Assinatura guiada: Ativado

Av Tancredo Neves, 1283, sl. 202, Caminho das

Selo com Envelopeld (ID do envelope): Ativado

Árvores

Fuso horário: (UTC-03:00) Brasília

Salvador, Bahia 41820-021

juridico1@imapssaude.org

Endereço IP: 189.89.178.150

## Rastreamento de registros

Status: Original

Portador: Marcus Perdiz da Silva

Local: DocuSign

14/08/2025 15:38:25

juridico1@imapssaude.org

## Eventos do signatário

Ailton Gilberto de Carvalho  
comercial@solidezeng.com.br

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

## Assinatura

Assinado por:  
  
E010CF4312DC475...

Adoção de assinatura: Estilo pré-selecionado

Usando endereço IP: 187.16.71.181

## Registro de hora e data

Enviado: 14/08/2025 15:39:36

Visualizado: 14/08/2025 15:41:47

Assinado: 14/08/2025 15:46:30

## Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

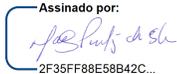
Não oferecido através da Docusign

Marcus Perdiz da Silva  
juridico1@imapssaude.org

Diretor

Associação de Proteção à Maternidade e à Infância de Mutuipe

Nível de segurança: E-mail, Autenticação da conta (Nenhuma)

Assinado por:  
  
2F35FF88E58B42C...

Adoção de assinatura: Imagem de assinatura carregada

Usando endereço IP: 189.89.178.150

Enviado: 14/08/2025 15:46:31

Visualizado: 14/08/2025 15:58:54

Assinado: 14/08/2025 15:59:04

## Termos de Assinatura e Registro Eletrônico:

Não oferecido através da Docusign

Eventos do signatário presencial	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de entrega do editor	Status	Registro de hora e data
Evento de entrega do agente	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega intermediários	Status	Registro de hora e data
Eventos de entrega certificados	Status	Registro de hora e data
Eventos de cópia	Status	Registro de hora e data
Eventos com testemunhas	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos do tabelião	Assinatura	Registro de hora e data
Eventos de resumo do envelope	Status	Carimbo de data/hora
Envelope enviado	Com hash/criptografado	14/08/2025 15:39:37

<b>Eventos de resumo do envelope</b>	<b>Status</b>	<b>Carimbo de data/hora</b>
Entrega certificada	Segurança verificada	14/08/2025 15:58:54
Assinatura concluída	Segurança verificada	14/08/2025 15:59:04
Concluído	Segurança verificada	14/08/2025 15:59:04

<b>Eventos de pagamento</b>	<b>Status</b>	<b>Carimbo de data/hora</b>
-----------------------------	---------------	-----------------------------